

На основу чл.8.-12. и чл.17. Одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.3/2008 – пречишћен текст), Одлуке о изменама и допунама одлуке о постављању мањих монтажних објеката на јавним површинама на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.57/2014, 98/2015 и 155/2016) а у складу са Планом локација за киоске на јавним површинама Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.44/2015), Правилника о критеријумима за утврђивање висине накнаде за коришћење локације за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", 6/2016) и Решења о утврђивању почетног износа накнаде за локацију за постављање киоска на јавним површинама на територији Града Ниша ("Сл.лист Града Ниша", бр.7/2016), Председник Градске општине Пантелеј на основу Решења о расписивању Огласа за давање у закуп локација за постављање киоска бр. 490/17-02 од 22.08.2017.године, расписује

## О Г Л А С

**О спровођењу другог круга јавног надметања за давање локација у закуп за постављање киоска на јавним површинама на територији Градске општине Пантелеј**

**I Дају се локације у закуп за постављање киоска на јавним површинама на територији Градске општине Пантелеј по поступку јавног надметања и то:**

	ЛОКАЦИЈА	Број објекта	КП	КО	Тип	Зона
1.	Књажевачка код пословно-трговинског објекта бивше РК"Синђелић"	211	5748	Пантелеј	К1	I
2.	Књажевачка код пословно-трговинског објекта бивше РК"Синђелић"	303	5748	Пантелеј	К1	I
3.	Књажевачка код пословно-трговинског објекта бивше РК"Синђелић"	302	5748	Пантелеј	К2	I
4.	Књажевачка преко пута зграде бр.151	306	5748	Пантелеј	К2	I
5.	На углу ул.Књажевачке и Школске	213	5748	Пантелеј	К1	I
6.	Књажевачка испред зграде бр.147	304	5748	Пантелеј	К1	I
7.	Књажевачка преко пута пијаце "Дурлан"	311	5748	Пантелеј	К2	I
8.	Књажевачка (испред пословно-трговинског објекта-пијаца Дурлан)	307	5748	Пантелеј	К1	I
9.	Књажевачка (испред пословно-трговинског објекта-пијаца Дурлан)	308	5748	Пантелеј	К1	I

10.	Књажевачка (испред пословно-трговинског објекта-пијаца Дурлан)	309	5748	Пантелеј	K1	I
11.	Књажевачка (испред пословно-трговинског објекта-пијаца Дурлан)	310	5748	Пантелеј	K1	I
12.	Сомборски Булевар испред зграде бр.37	287	720/1	Пантелеј	K1	II
13.	Сомборски Булевар испред зграде бр.37	288	720/1	Пантелеј	K1	II
14.	Сомборски Булевар испред зграде бр.37	289	720/1	Пантелеј	K2	II
15.	Сомборски Булевар испред зграде бр.37	290	720/1	Пантелеј	K2	II
16.	Сомборски Булевар испред бројева зграда 43-45	291	720/1	Пантелеј	K1	II
17.	Сомборски Булевар испред бројева зграда 43-45	292	720/1	Пантелеј	K2	II
18.	На углу Сомборског Булеvara и Карловачке испред бр.11А	285	921/1	Пантелеј	K1	II
19.	На углу Сомборског Булеvara и Карловачке испред бр.13А	286	921/1	Пантелеј	K1	II
20.	На углу улица Сомборски Булевар и Васе Пелагића испред бр.70	282	685/1	Пантелеј	K1	II
21.	На углу улица Сомборски Булевар и Васе Пелагића испред бр.70	283	685/1	Пантелеј	K1	II
22.	На углу улица Сомборски Булевар и Васе Пелагића испред бр.70	284	685/1	Пантелеј	K2	II
23.	Васе Пелагића јужно од Сомборског Булеvara	293	5740/1	Пантелеј	K1	II
24.	Васе Пелагића јужно од Сомборског Булеvara	294	5740/1	Пантелеј	K1	II
25.	Васе Пелагића јужно од Сомборског Булеvara	295	5740/1	Пантелеј	K1	II
26.	Васе Пелагића јужно од Сомборског Булеvara	296	5740/1	Пантелеј	K2	II

27.	Сомборски Булевар преко пута бр.87 код зелене површине	281	3005	Пантелеј	K2	II
28.	Студеничка испред бр.53	218	5743/1	Пантелеј	K1	III
29.	Чалије-Доситеја Обрадовића (север)	318	10/1	Доња Врежина	K1	III
30.	Чалије-Угао улица Ружа и Борова	317	35/9	Доња Врежина	K1	III
31.	Чалије-Угао улица Коче Капетана и Ђорђа Стаменковића	316	24/9	Доња Врежина	K2	III
32.	Књажевачка аутобуско стајалиште код "Бенетона"	300	5748	Пантелеј	K2	I
33.	На углу улица Књажевачка и Книнска	301	5748	Пантелеј	K1	I
34.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	280	1996/3	Пантелеј	K2	II
35.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	281	1996/3	Пантелеј	K1	II
36.	Друге пролетерске бригаде преко пута бр.16	282	1996/3	Пантелеј	K1	II

**II Почетни износ закупа за локацију по 1м2 на годишњем нивоу износи:**

За I и II зону ..... 6.261,37 динара

За III, IV и V зону ..... 4.435,14 динара

**III Општи услови, начин и рок подношења пријава**

Право учешћа имају сва правна лица, предузетници и физичка лица.

Учесници огласа у обавези су да уплате гарантни износ (по локацији) у висини од:

За I и II зону ..... 3.130,69 динара

За III, IV и V зону ..... 2.217,57 динара

Уплату гарантног износа извршити на ж.р. бр. 840-1109804-47, са позивом на бр. 97 контролни број-125-ПИБ или ЈМБГ (ако уплаћује физичко лице), сврха уплате ДЕПОЗИТ.

**Пријаве на оглас морају бити у писаној форми, подnose се Комисији у затвореној коверти до 07.09.2017.год. до 12 часова, непосредно Управи Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а, са назнаком "Пријава за јавно надметање за локацију за киоск" или препорученом пошиљком на наведену адресу.**

**Пријава мора да садржи:**

- Уколико је подносилац пријаве физичко лице: име и презиме, адресу пребивалишта, фотокопију личне карте.
- Уколико је подносилац пријаве правно лице – назив и седиште фирме и овлашћење за лице које исту заступа.
- Уколико је подносилац пријаве предузетник – име и презиме, адресу пребивалишта, назив и седиште радње.
- Назнаку и број локације из Плана локација за киоске на јавним површинама Града Ниша за коју се подноси пријава
- Доказ о уплаћеном гарантном износу, број текућег рачуна за повраћај гарантног износа.
- Средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде и то бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије.
- Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање (важи за правна лица и предузетнике) а уз исту мора бити достављено, уз картон депонованих потписа на дан издавања менице, попуњено и оверено менично овлашћење-писмо, са назначеним износом од 100.000,00 динара.
- Образац меничног овлашћења-писма може се подићи у Управи Градске општине Пантелеј
- Градска општина Пантелеј ће вратити менице учесницима јавног надметања који нису излицитирали локацију и учеснику који је добио локацију и који у прописаном року закључи Уговор.

**Правна лица и предузетници уплату гарантног износа уплаћују преко жиро рачуна.**

**Пријаве које нису у складу са условима огласа, непотпуне и неблаговремене неће се разматрати.**

**Јавно надметање за локацију се може одржати и ако је пријављен и присутан један учесник, који је поднео уредну пријаву за локацију.**

**Учеснику огласа коме је дата у закуп локација за киоск уплаћени гарантни износ се не враћа већ се урачунава у коначни износ закупа за локацију.**

**Учеснику коме није дата локација за киоск враћа се уплаћени гарантни износ без камате.**

**Учесник огласа коме је дата локација за киоск, а који је одустао, нема права на повраћај гарантног износа.**

**Јавно надметање за локације одржаће се 25.09.2017.год. са почетком у 10 часова у сали Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а у Нишу.**

**Лицитациони корак износи 1.000,00 динара и обавезујући је.**

**Решење председника Градске општине Пантелеј о давању локације у закуп за киоск је коначно.**

Обавештење о резултатима огласа биће истакнуто на огласној табли општинске управе у року од 8 дана од завршетка јавног надметања.

#### **IV ОБАВЕЗЕ УЧЕСНИКА ОГЛАСА НАКОН ДОНОШЕЊА РЕШЕЊА О ДАВАЊУ ЛОКАЦИЈЕ У ЗАКУП ЗА КИОСК**

Учесници огласа дужни су да у року од 8 дана од дана пријема Решења закључе Уговор о закупу локације којим ће се ближе регулисати права и обавезе.

- Уколико лице које је добило локацију у закуп у прописаном року не закључи Уговор, Градска општина Пантелеј ће уновчити меницу у року од 15 дана од дана пријема коначног решења о додели локације, а учесник губи право на локацију за киоск и право на повраћај гарантног износа.

За коришћење површине јавне намене плаћа се локална комунална такса по м<sup>2</sup> у складу са Одлуком о локалним комуналним таксама ("Службени лист Града Ниша", бр.102/2014 и 90/2015).

#### **V ВРЕМЕ КОРИШЋЕЊА ЛОКАЦИЈЕ ЗА КИОСК И ДЕЛАТНОСТ**

Локација за киоск даје се на привремено коришћење на време од 5 (пет) година, односно до привођења намени јавне површине утврђеној урбанистичким планом.

Ознака К1 односи се на киоске површине од 4,00м<sup>2</sup> до 7,00м<sup>2</sup>

Ознака К2 односи се на киоске површине од 8,00м<sup>2</sup> до 12,00м<sup>2</sup>

Делатност која се може обављати у киоску, одређује се у складу са планом локација за киоске на јавним површинама.

Сва ближа обавештења у вези огласа могу се добити у служби за комуналне послове Градске општине Пантелеј, ул.Гутенбергова бр.4а, сваког радног дана.

Број:492/17-02

ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ

Датум: 25.08.2017.год.

ПРЕДСЕДНИК

---

Братимир Васиљевић